На основу Решења Привредног суда у Чачку Ст бр. 21/2014 од 09.02.2015. године и Одлуке Одбора поверилаца од 21.09.2015. године, у складу са чланoвима 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/09) и Националним стандардом број 5. о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

**ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ФАБРИКА ПАПИРА ПАПИРПАК ДОО , ЧАЧАК - У СТЕЧАЈУ**

**ОГЛАШАВА**

**продају стечајног дужника као правног лица методом јавног прикупљања понуда**

Предмет продаје је правно лице ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ФАБРИКА ПАПИРА ПАПИРПАК ДОО,ЧАЧАК - У СТЕЧАЈУ, (матични број 07657633), са најзначајнијом имовином коју чине:

1. **Хала „НАРЦИС**“-зграда дрвне индустрије,индустрије намештаја и производње папира изграђена на к.п. бр. 1512/5 ,потес Јасење ЛН бр. 1321 К.О. Прељина, површине под објектом: 1.725 м2,
2. **Хала „НАРЦИС“- помоћна зграда** изграђена на к.п. бр. 1512/5, потес Јасење ЛН бр. 1321 К.О. Прељина, површине под објектом 339 м2,
3. **Хала ПМ-**зграда дрвне индустрије, индустрије намештаја и производње папира изграђена на к.п. бр. 1512/7 ,потес Јасење ЛН бр. 1321 К.О. Прељина, површине под објектом 1.818 м2.
4. **Хала КАРТОН-** зграда дрвне индустрије, индустрије намештаја и производње папира изграђена на к.п. бр. 1512/8,потес Јасење ЛН бр. 1321 К.О. Прељина, површине под објектом 1.095 м2,
5. **Црпна станица** изграђена на к.п. бр. 1810/4 ,потес Дубровачка ЛН бр. 1321 К.О. Прељина површине под објектом 29 м2.
6. **Портирница** изграђена на к.п. бр. 2271/2 ,потес Јасење ЛН бр. 1321 К.О. Прељина, површине под објектом 32 м2,
7. **Трафо станица**,објекат у ванкњижном власништву, изграђена на к.п. бр. 1512/9 К.О. Прељина, површине под објектом 80,68 м2,
8. **Опрема фабрике Картонпак са урађеном инфраструктуром-машина КМ,**
9. **Линије папир машина ПМ 1 и ПМ 2,**
10. **Транспорта средства,**
11. **Постројења и мрежа за припрему и транспорт флуида,**
12. **Опрема у погону конфекције,**
13. **Опрема у погону абалаже,**
14. **Опрема у погону одржавања,**
15. **Опрема канцеларије и кухиње**.

**Процењена вредност износи: 308.604.000,00 динара.**

**Депозит за учешће у поступку продаје износи : 61.720.800,00 динара.**

**Процењенa вредност ниje минимално прихватљивa вредност, нити je на ма који други начин обавезујућa или опредељујућa за понуђача приликом одређивања висине понуде.**

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **120.000,00 динара.Наведени износ je са обрачунатим ПДВ.** (профактура се може преузети сваког радног дана до **19.10.2015. године** у периоду од 10 до 14 часова у просторијама стечајног управника ул.Рајићева 7/1 лам Ц 2, 32000 Чачак)
2. уплате депозит у износу од **61.720.800,00 динара** на текући рачун стечајног дужника број: **205-208981-56** код Комерцијалне банке ад Београд или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје **(рок за уплату депозита је 19.10.2015. године)**.

У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво **лично/директно** стечајном управнику ул.Рајићева 7/1 лам Ц 2, 32000 Чачак, најкасније до **19.10.2015.**  **године до** 14:00 **часова**. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **30.11.2015. године**.

Стечајном управнику се најкасније **5** радних дана пре одржавања продаје **(рок за достављање је 19.10.2015. године)** доставља: пријава за учешће на јавном прикупљању понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице, копија банкарске гаранције или фотокопија доказа о уплати депозита, потписана изјава о губитку права на повраћај депозита и фотокопија пуномоћја овереног пред судом за заступање на јавном отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице, стечајном управнику се доставља и извод из регистрације АПР-а или другог регистра и ОП образац, у случају физичкој лица доставља се фотокопија личне карте, у случају конзорцијума оригинал уговора о конзорцијуму и фотокопија овлашћења за заступање конзорцијума. **У случају да на јавном отварању писмених понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сата од дана проглашења за најуспешнијег понуђача, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција**;

1. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава о губитку права на враћање депозита чини саставни део продајне документације;
2. потпишу уговор о чувању поверљивих података приликом преузимања продајне документације

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 10 до 14 часова а најкасније 7 дана пре заказане продаје (уз претходну најаву стечајном управнику).

Затворене понуде достављају се на адресу: Стечајни управник Слободан Зоћевић ,ул.Рајићева 7/1 лам Ц2 ,32000 Чачак.

**Крајњи рок за достављање понуда је 26.10.2015. године до 12:00 часова.**

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са назнаком ''Понуда'' на коверти и називом стечајног дужника на који се понуда односи, а које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.

Запечаћена коверта треба да садржи:

* пријаву за учешће у поступку јавног прикупљања понуда;
* потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;
* доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције;
* потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
* извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице;
* овлашћење за заступање, oдносно предузимање конкретних радњи у поступку продаје (за пуномоћнике);

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

**Јавно отварање понуда одржаће се дана 26.10.2015. године у 12:15 часова** (15 минута по истеку времена за прикупљање понуда) у просторијама стечајног дужника ДОО “Папирпак у стечају“ на адреси Прељина бб, Чачак у присуству комисије за отварање понуда.

Позивају се понуђачи, као и чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако чланови Одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује продаји.

Стечајни управник спроводи јавно прикупљање понуда тако што:

* чита правила у поступку јавног прикупљања понуда,
* отвара достављене понуде,
* рангира понуђаче према висини достављених понуда,
* одржава ред на јавном прикупљању понуда,
* проглашава најбољег понуђача за купца, уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,
* **доставља понуду најбољег понуђача Одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје**,
* потписује записник.

**Стечајни управник је дужан да прихвати највишу достављену понуду, уколико је иста изнад 50% од процењене вредности предмета продаје**. **Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност одбора поверилаца.**

У случају да на јавном прикупљању понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, **у року од 2 радна дана од дана пријема обавештења о прихватању понуде**, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

**Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана закључења купопродајног уговора.**

Стечајни управник ће вратити депозит сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена, у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног прикупљања понуда. Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

* не поднесе понуду, или поднесе понуду која не садржи обавезне елементе;
* не потпише купопродајни уговор, или
* буде проглашен за купца, а не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописани начин.

**Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.**

У случају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („Сл. гласник РС“ бр. 51/2009), **услови и рокови закључења уговора биће прилагођени роковима одлучивања Комисије за заштиту конкуренције.** У наведеном случају, проглашеном купцу банкарска гаранција ће бити наплаћена у року предвиђеним огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције.

Особа за контакт - овлашћено лице: стечајни управник Слободан Зоћевић, контакт телефон: 063/60 60 70